

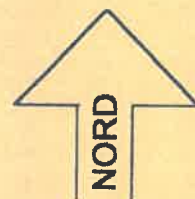
# MARKT HÖSBACH

## LANDKREIS ASCHAFFENBURG

### BEBAUUNGSPLAN

# HERRENBODEN

## ÄNDERUNG VOM 10.03.1997



M 1 : 1000

### FESTSETZUNGEN

■ ■ ■ ■ Grenze des Geltungsbereiches

#### GARAGEN

1. Garagen sind nur innerhalb der Baugrenzen zulässig.
2. max. Länge bei Grenzbebauung 8,0 m.
3. Dachform: Satteldach dem Wohnhaus entsprechend oder Flachdach 0° -7°.
4. An der Grundstücksgrenze zusammentreffende Garagen in gleicher Dachform und Dachneigung.
5. Abstand von der Straßenbegrenzungslinie mind. 5,0 m.

**TIEFGARAGEN** Tiefgaragen sind nur innerhalb der Baugrenzen zulässig. Sie sind mit Erdreich mind. 0,3 m zu überdecken.

**MINDESTGRUNDSTÜCKSFLÄCHE** je Wohneinheit 175 m<sup>2</sup>

Die Festsetzungen und Hinweise des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes gelten soweit sie nicht durch diese Tektur geändert werden auch für die Änderung.

Ausgearbeitet:  
Architekten  
Dipl. - Ing. Wolfgang + Martin Schäffner  
Wilhelmstraße 59 63741 Aschaffenburg  
Tel 06021/424101. Fax 06021/450323

Aschaffenburg 10 03 1997

Der Markt Hösbach hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 18.12.1996 die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.



Markt Hösbach

Hösbach 26. Nov. 1998

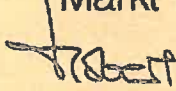
  
Bürgermeister

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 10.03.1997 wurde mit der Begründung gem § 3 Abs 2 BauGB in der Zeit vom 08.05.1998 bis einschließlich 09.06.1998 .. öffentlich ausgelegt.



Markt Hösbach

Hösbach 26. Nov. 1998

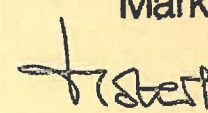
  
Bürgermeister

Der Markt Hösbach hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 15.07.1998 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB in der Fassung vom 10.03.1997 als Satzung beschlossen.



Markt Hösbach

Hösbach 26. Nov. 1998

  
Bürgermeister