

Der Markt Hösbach hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 14.12.1995 die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.



Markt Hösbach

Robert Hain
Bürgermeister

Hösbach, 18. Juni 1996

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 06.02.1996 wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16.02.1996 bis einschließlich 18.03.1996 öffentlich ausgelegt.

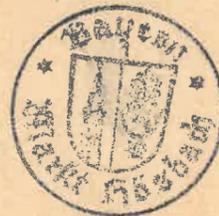


Markt Hösbach

Robert Hain
Bürgermeister

Hösbach, 18. Juni 1996

Der Markt Hösbach hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 11.04.1996 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB in der Fassung vom 11.04.1996 als Satzung beschlossen.



Markt Hösbach

Robert Hain
Bürgermeister

Hösbach, 18. Juni 1996

~~Genehmigungsmerk~~xxx

Anzeigevermerk: AZ: 50.1-610-Nr. 130

Eine Verletzung von Rechtsvorschriften
wird nicht geltend gemacht.

Aschaffenburg, den 19.07.1996

LANDRATSAMT

i.A. gez. Gneger

L.S.

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens gemäß § 11, Abs. 3 BauGB wurde am 1. AUG. 1996 gemäß § 12 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.



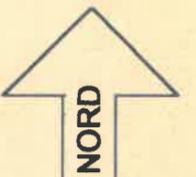
Markt Hösbach

gez. *Robert Hain*
Bürgermeister

Hösbach, 21. Aug. 1996

MARKT HÖSBACH LANDKREIS ASCHAFFENBURG

BEBAUUNGSPLAN HERRENBODEN ÄNDERUNG VOM 06.02.1996



M 1 : 1000

FESTSETZUNGEN

■ ■ ■ ■ Grenze des Geltungsbereiches

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE



1 Vollgeschoß zwingend und 1 als Vollgeschoß anzurechnendes Dachgeschoß als Höchstgrenze. Wandhöhe bis 3,5 m über natürlichem Gelände. Satteldach, Dachneigung 40° - 45°. Dachausbau nach BayBO, ohne Kniestock.

— Baugrenze



mit Geh- und Fahrrecht belastete Fläche
Für die Fl. Nr. 886/2 und 889 ist zur Herstellung einer verkehrsmäßigen Zuwegung eine Grunddienstbarkeit (Wegerecht) erforderlich.

Die Festsetzungen und Hinweise des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes gelten soweit sie nicht durch diese Tektur geändert werden auch für die Änderung.

Ausgearbeitet:
Architekten

Dipl. - Ing. Wolfgang + Martin Schöffner
Wilhelmstraße 59, 63741 Aschaffenburg
Tel. 06021/424101, Fax 06021/450323

Aschaffenburg, 06.02.1996, 11.04.1996